

賃貸
貸家

福岡県福岡市早良区田隈3丁目 5-17

間取り	4SDK
建物面積	壁芯70.79㎡(約21.41坪)
階建	地上2階
築年月	1979[S54]年11月

賃料 8.5 万円	敷金	無(実費)
	礼金	2ヶ月
	管理費	無
	共益費	

交通	福岡市七隈線野芥駅 徒歩:14分	周辺環境	銀行 754m / 小学校 591m / 郵便局 652m / ドラッグストア 640m / 病院 1079m / コンビニ 540m / ホームセンター 794m / 中学校 862m / 銀行 1122m / 病院 1378m
	福岡市七隈線賀茂駅 徒歩:17分		

駐車場	空有		
保険等	無		
保証料	有、全保連、賃料総額の50~100%(家賃保証賃料引き落とし手数料、330円)		
その他費用			
その他一時金	その他一時金(町内会費:500円) / 保証金 無		
建物構造	木造	賃貸借区分	定期借家
間取り内訳	DK6畳 和室6畳 和室6畳 洋室4.5畳 S3畳		
現況	空家	バルコニー面積	
契約期間	8年	更新料	新賃料 1ヶ月
入居可能時期	相談		
小学校	福岡市立田隈小学校 591m	中学校	福岡市立田隈中学校 862m
特記	日当たり良好、閑静住宅街、ペット不可		
設備	ガスコンロ設置可、給湯、バス・トイレ別、洗面所、洗面台、洗濯機置場有、室内洗濯機置場、納戸、プロパンガス		
備考	※駐車場は要確認です。 ・浴室を追い炊き機能付きに変更 ・1階、2階にエアコン有り(サービス設置品) ・ウォシュレット有り(サービス設置品) ・1階納戸(3帖)に洗濯物を干せます。 ・駐車場は要確認です。(大きな車両は駐車不可です。)		

・浴室を追い炊き機能付きに変更・1階、2階にエアコン有り(サービス設置品)・ウォシュレット有り(サービス設置品)・1階納戸(3帖)に洗濯物を干せます。



追炊

[間取り図・図面][間取り図]間取りは現況を優先します。



[専用部・室内写真][浴室]追い炊き機能付き



[専用部・室内写真][キッチン]



[外観・現況][現況外観写真]

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現況が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

(有) ホーミー

免許番号:福岡県知事(5)13939
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 早良区野芥2丁目17-15
FAX: 092-861-1728



092-862-5632

取引態様 : 専任媒介
手数料負担 : 貸主
手数料配分 : 元付

情報公開日 : 2023年07月04日
借主
客付